

R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA MILEANCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARĂREA Nr.3 din 15 ianuarie, 2009

Privind aprobarea tarifelor pentru închiriere spații, terenuri ocupate de clădiri și terenuri cu destinație agricolă, aparținând domeniului public și privat al comunei Mileanca.

Consiliul local al comunei Mileanca, întrunit în ședință ordinară astăzi 15 ianuarie 2009,

- analizând propunerea d-lui primar Ursachi Ioan cu privire la aprobarea tarifelor pentru închiriere spații, terenuri ocupate de clădiri și terenuri cu destinație agricolă, aparținând domeniului public și privat al comunei Mileanca,
- văzând raportul comun de avizare al comisiilor juridice și economice din cadrul consiliului local Mileanca,
- în conformitate cu prevederile art.123 și art.36-(2)lit.c , pct.5 lit.a și b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,
- în temeiul art.45-(2) din aceeași lege,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă tarifele pentru închirierea de terenuri și spații începând cu data de 01.01.2010, după cum urmează:

- terenuri ocupate de clădiri : 1 Euro/m²/an;
- terenuri cu destinație agricolă:200 lei/ha/an;
- taxă închiriere spații:1 euro/m²/ lună.

Art.2.Durata de închiriere a terenurilor în scop agricol este de 3 ani.

Art.3.Contractele de închiriere ce se vor perfectă vor include o clauză de reziliere de plin drept, în următoarele condiții :

- terenul este restituit foștilor proprietari în baza legilor fondului funciar ;
- terenul urmează a fi atribuit unor tineri în baza Legii nr.15/2003 pentru construirea de locuințe ;
- terenul urmează a fi afectat pentru lucrări de utilitate publică ;
- terenul a fost solicitat pentru concesionare în vederea realizării de construcții ;
- terenul urmează să facă obiectul unor acte translativ de proprietate conform aprobării Consiliului local ;
- chiriașul nu achită două rate consecutive din chiria datorată la termenele prevăzute în contract.

Art.3.Primarul comunei Mileanca, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Filip Nelu



Contrasemnează
Secretarul comunei Mileanca

Țurcanu Petru