

RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI MILEANCA, PRIVIND SITUAȚIA  
GESTIONARII BUNURILOR APARTINAND DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL  
COMUNEI MILEANCA, JUDEȚUL BOTOȘANI, PE ANUL 2024

Potrivit prevederilor art. 289 alin. (1), art. 155 alin. (1) lit. b) și alin.(3) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ Consiliului Local i se prezintă anul de către primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor. În conformitate cu prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia.

Gestionarea bunurilor reprezintă administrarea acestora, respectiv ansamblul de operațiuni privind primirea, păstrarea și eliberarea lor.

Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare prevede la art. 7 alin. (1) persoanele juridice de drept public „ *au obligația să efectueze inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii definite la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar , precum și în cazul fuziunii, divizării sau lichidării și în alte situații prevăzute de lege,,*

Conform prevederilor art. 286 din aceeași lege, constituie patrimoniu al administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniul privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial. Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau prin interes public național.

Potrivit prevederilor alin. (4) al art. 286 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, domeniul public al Comunei Mileanca este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute prin lege.

**Conform prevederilor legale:**

Ordonanța nr. 81 din 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, O.U.G. nr. 103 din 2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice și Ordinul nr. 3471 din 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice,

Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluator autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.

Reevaluarea putând fi definită ca operațiunea de actualizare a valorii contabile a activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.

Potrivit prevederilor art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, toate bunurile aparținând unităților administrate teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel mult o dată pe an.

Prin dispoziția primarului Comunei Mileanca nr.212 din 03.12.2024 s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei Mileanca, aferent anului 2024, numindu-se componenta comisiei.

Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului Comunei Mileanca și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute.

Activitatea s-a desfășurat în perioada 03-20 decembrie 2024 și au fost supuse inventarierii bunurilor corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă a anului 2024. Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se afla aceste bunuri, precum și pe desinatori de bunuri. Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului. Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora, a documentației cadastrale și a altor documente potrivit legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza titlurilor de proprietate și a dosarului tehnic al acestora în listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție, s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la fața locului denumirea obiectului și valoarea determinată potrivit stadiului de execuție, pe baza valorii din documentația existentă (devize), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii. Investițiile puse în funcțiune total sau parțial, cărora nu li s-a întocmit formele de înregistrare ca imobilizări corporale s-au înscris în listele de inventariere distincte.

Disponibilitățile bănești, ipotecile, precum și alte valori aflate în casieria unității au fost inventariate conform prevederilor legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont.

Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate în soldurile din evidența contabilă.

Situația patrimoniului Consiliului Local Mileanca la 31 decembrie 2024 comparativ cu situația de la 31 decembrie 2023 se prezintă după cum urmează:

**1. Bunuri din domeniul privat al Comunei Mileanca:**

Nr. crt	Denumire	Sold la 31.12.2023	Sold la 31.12.2024	Modificări
	<b>Total din care:</b>	<b>12.069.888,77</b>	<b>11.989.875,06</b>	<b>-80.013,71</b>
1	Mijloace fixe din care :	11.051.926,77	10.750.668,06	-301.258,71
1.1	Terenuri	7.063.000	7.063.000	-
1.2	Constructii	1.646.802,06	728.500	-918.302,06
1.3	Instalații tehnologice mijloace	795.879	795.879	-
1.4	Mobilier și birotică	248.489	532.659,48	+284.170,48
1.5	Aparate și instalații	426.565,71	516.667,51	+90.101,80
1.6	Mijloace de transport	498.441	486.141,37	-12.299,63
1.7	Echipeamente IT pt școli	372.750	627.820,7	+255.070,70
2.	Obiecte de inventar	1.017.962	1.239.207	+221.245

**2. Bunuri din domeniul public al Comunei Mileanca:**

Potrivit prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare. „*Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege.*”

Nr. crt	Denumire	Sold la 31.12.2023	Sold la 31.12.2024	Modificări
	<b>Total din care:</b>			
1.	Mijloace fixe din care	17.057.500	18.424.041,47	+1.366.541,47
1.1	Terenuri	1.008.900	1.008.900	-
1.2	Constructii	1.717.900	3.084.441,47	+1.366.541,47
1.3	Drumuri	12.321.000	12.321.000	-
1.4	Poduri si podete	1.699.400	1.699.400	-
1.5	Amenajare teren	310.300	310.300	-

Modificările intervenite în cursul anului 2024 se datorează reevaluări patrimoniului, amortizării, includerii unor investiții în curs cum ar achizițiile în cadrul proiectului „ Achizitie mobilier și dotari pentru Școala Mileanca”și protocolului de predare a mijloacelor fixe (clădiri, terenuri,imprejmuiri) către școală.

Din procesul verbal întocmit de comisia de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de active și de pasiv deținute de Comuna Mileanca s-a efectuat cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Doamnelor și domnilor consilieri. față de cele prezentate mai sus, pot spune că în anul 2024, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al Comunei Mileanca, s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul primăriei Comunei Mileanca, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Președinte de ședință  
ANTOCI Valeriu

Contrasemnează  
Secretarul general al comunei Mileanca  
URSU Nicoleta-Elena