

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr.66 din 07.03.2024

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **COMĂNESCU GHEORGHE**, CNP [] având adresa de comunicare în: localitatea []

2. Prin **BALAN MIHAI** (numele și prenumele), CNP/CIF [] în calitate de **Imputernicit**, conform actului nr. **1042** din **27.11.2023**, domiciliat în localitatea [] codul [] fax [], e-mail []

1.1 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **CIOBANU ILEANA**, CNP [] având adresa de comunicare în: localitatea [] telefon [], fax [], e-mail []

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.67** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de (*) **40.000,00** (RON)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	[]	4.67	1/1 (4.67)	52388, 52389, 52390, 52391, 52392	52388, 52389, 52390, 52391, 52392	30, 28, 26, 11, 40	255/12, 208/46, 198/16, 446/39, 446/23, 83/20, 447/15, 447/2	Pășuni naturale, Teren arabil (inclusiv sere și solarii)	
Verificat primărie ⁴⁾	[]	h	h	h	h	h	h	h	

(*) Declar că [] lan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare-cumpărare.
Da Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
CIOBANU ILEANA, BALAN MIHAI
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[]

Data **07.03.2024**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.