

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr.199 din 04.11.2025

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **COMĂNESCU CONSTANTIN**, CNP [] având adresa de comunicare în: localitatea []

1.1 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **MOROȘANU MARIANA-AURELIA**, CNP [] având adresa de comunicare în: localitatea []

1.2 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **COMĂNESCU GHEORGHE**, CNP [] având adresa de comunicare în: localitatea []

1.3 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **COMĂNESCU MIHAI**, CNP [] având adresa de comunicare în: localitatea []

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.5 ha, reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) **30.000,00** (RON)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orășul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	[]	Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾	52689	52689		349/95	Teren arabil (inclusiv sere și solarii)
Verificat primărie ⁴⁾		1.5	1/1 (1.5)	u	u	u	u	u

(*) Declar că terenul este în posesia mea și face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare

Da Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COMĂNESCU MIHAI, COMĂNESCU GHEORGHE, MOROȘANU MARIANA-AURELIA, COMĂNESCU CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

[]

L.S.
Data **04.11.2025**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.