

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN  
Nr.1 din 23.01.2025

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> COMĂNESCU CONSTANTIN, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted]

1.1 Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> COMĂNESCU MIHAI, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted]

1.2 Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MOROȘANU MARIANA-AURELIA, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted]

1.3 Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> COMĂNESCU GHEORGHE, CNP [redacted] și adresa de comunicare în: localitatea [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.5 ha, reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (\*) 20.000,00 (RON)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                      |                    | Categoría de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul(*)                   | Suprafața (ha) (*)   |                          | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |            |
|                                   |  | Suprafața totală (*) | Cotă-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                    |   |            |
| Se completează de către vânzător. | [redacted]                                 | 1.5                  | 1/1 (1.5)                | 52689                | 52689                        |                      | 349/95             | Teren arabil (inclusiv sere și solarii)   |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | [redacted]                                 | u                    | u                        | u                    | u                            |                      | u                  | u   |            |

(\*) Declar că terent contract de vânzare Da  Nu  Cunoscând că falsu declar că datele su

face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare,

Vanzător/Imputernicit,  
COMĂNESCU GHEORGHE, MOROȘANU MARIANA-AURELIA, COMĂNESCU MIHAI, COMĂNESCU CONSTANTIN  
(numele și prenumele în clar)

[redacted]

Data 23.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.